



ILUSTRÍSSIMA SENHORA OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE TAUBATÉ-SP

Nome do requerente: _____
CPF/CNPJ: _____ - Nacionalidade: _____
Estado civil: _____ - Convivente em união estável: () Sim () Não
Profissão: _____
Endereço: _____
Bairro: _____ - Cidade: _____ - Estado: _____
Filiação:
Nome da mãe: _____
Nome do pai: _____
E-mail: _____

De acordo com o Provimento CNJ nº 61/2017

abaixo assinado(a), vem requerer:

() Averbação, para fins do exercício de preferência em caso de alienação.

() Averbação da caução locatícia.

() Registro, para fins de vigência da locação, em caso de alienação.

CONTRATO DE LOCAÇÃO

() MATRÍCULA Nº _____ () TRANSCRIÇÃO Nº _____ - Lº 3 _____

DOCUMENTOS ANEXOS

() Contrato de locação assinado e rubricado pelas partes e duas testemunhas, todas com firmas reconhecidas (via original).

() Certidão fornecida pelo Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Tremembé-SP, negativa de abertura de matrícula, caso o imóvel esteja localizado naquela Comarca.

Autorizo proceder quaisquer averbações que se fizerem necessárias para a atualização de informações nas respectivas matrículas e/ou transcrições.

Nestes termos,
Pede deferimento.

Taubaté-SP, _____ de _____ de _____

(reconhecer firma)

Atenção:

* Desnecessário reconhecer firma caso a assinatura seja aposta na presença de um escrevente do Registro de Imóveis.

* A cópia de qualquer documento poderá ser extraída por um escrevente do Registro de Imóveis, que certificará sua autenticidade.

* Outros documentos podem ser solicitados de acordo com as particularidades de cada caso.

* Na falta de algum elemento de identificação, requer o processamento nos termos do artigo 4º, § 1º do Prov. CNJ nº 61/2017.