

Nome do requerente: _____
 CPF/CNPJ: _____ - Nacionalidade: _____
 Estado civil: _____ - Convivente em união estável: () Sim () Não
 Profissão: _____
 Endereço: _____
 Bairro: _____ - Cidade: _____ - Estado: _____
 Filiação:
 Nome da mãe: _____
 Nome do pai: _____
 E-mail: _____

De acordo com o Provimento CNJ nº 61/2017

abaixo assinado(a), vem requerer os atos de:

CONSTRUÇÃO, INSTITUIÇÃO E CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO

() MATRÍCULA Nº _____ () TRANSCRIÇÃO Nº _____ - Lº 3 _____

Empreendimento:

Valor atribuído à construção:

CUSTO GLOBAL DA OBRA

Terreno:

Construção:

DOCUMENTOS ANEXOS

() Auto de Habite-se fornecido pela Prefeitura Municipal.

() CND/INSS fornecida pela Receita Federal.

() Instrumento de Especificação de Condomínio, caso não tenha havido registro da incorporação, com firmas reconhecidas.

() Convenção de Condomínio, com firmas reconhecidas.

() Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal.

() Cálculos das Áreas - Tabela NBR 12721 (Quadros I a V), com firmas reconhecidas, atualizados à data do arquivamento.

Autorizo proceder quaisquer averbações que se fizerem necessárias para a atualização de informações nas respectivas matrículas e/ou transcrições.

Nestes termos, pede deferimento.

Taubaté-SP, _____ de _____ de _____

(reconhecer firma)

Atenção:

* Desnecessário reconhecer firma caso a assinatura seja aposta na presença de um escrevente do Registro de Imóveis.

* A cópia de qualquer documento poderá ser extraída por um escrevente do Registro de Imóveis, que certificará sua autenticidade.

* Outros documentos podem ser solicitados de acordo com as particularidades de cada caso.

* Na falta de algum elemento de identificação, requer o processamento nos termos do artigo 4º, § 1º do Prov. CNJ nº 61/2017.