

Nome do requerente: \_\_\_\_\_  
 CPF/CNPJ: \_\_\_\_\_ - Nacionalidade: \_\_\_\_\_  
 Estado civil: \_\_\_\_\_ - Convivente em união estável: ( ) Sim ( ) Não  
 Profissão: \_\_\_\_\_  
 Endereço: \_\_\_\_\_  
 Bairro: \_\_\_\_\_ - Cidade: \_\_\_\_\_ - Estado: \_\_\_\_\_  
 Filiação:  
 Nome da mãe: \_\_\_\_\_  
 Nome do pai: \_\_\_\_\_  
 E-mail: \_\_\_\_\_

De acordo com o Provimento CNJ nº 61/2017

abaixo assinado(a), vem requerer os atos de:

**CONSTRUÇÃO, INSTITUIÇÃO E CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO**

( ) MATRÍCULA Nº \_\_\_\_\_ ( ) TRANSCRIÇÃO Nº \_\_\_\_\_ - Lº 3 \_\_\_\_\_

**Empreendimento:**

**Valor atribuído à construção:**

**CUSTO GLOBAL DA OBRA**

**Terreno:**

**Construção:**

**DOCUMENTOS ANEXOS**

( ) Auto de Habite-se fornecido pela Prefeitura Municipal.

( ) CND/INSS fornecida pela Receita Federal.

( ) Instrumento de Especificação de Condomínio, caso não tenha havido registro da incorporação, com firmas reconhecidas.

( ) Convenção de Condomínio, com firmas reconhecidas.

( ) Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal.

( ) Cálculos das Áreas - Tabela NBR 12721 (Quadros I a V), com firmas reconhecidas, atualizados à data do arquivamento.

**Autorizo proceder quaisquer averbações que se fizerem necessárias para a atualização de informações nas respectivas matrículas e/ou transcrições.**

Nestes termos, pede deferimento.

Taubaté-SP, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(reconhecer firma)

**Atenção:**

\* Desnecessário reconhecer firma caso a assinatura seja aposta na presença de um escrevente do Registro de Imóveis.

\* A cópia de qualquer documento poderá ser extraída por um escrevente do Registro de Imóveis, que certificará sua autenticidade.

\* Outros documentos podem ser solicitados de acordo com as particularidades de cada caso.

\* Na falta de algum elemento de identificação, requer o processamento nos termos do artigo 4º, § 1º do Prov. CNJ nº 61/2017.