



ILUSTRÍSSIMA SENHORA OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS  
DA COMARCA DE TAUBATÉ-SP

Nome do requerente: \_\_\_\_\_  
CPF/CNPJ: \_\_\_\_\_ - Nacionalidade: \_\_\_\_\_  
Estado civil: \_\_\_\_\_ - Convivente em união estável: ( ) Sim ( ) Não  
Profissão: \_\_\_\_\_  
Endereço: \_\_\_\_\_  
Bairro: \_\_\_\_\_ - Cidade: \_\_\_\_\_ - Estado: \_\_\_\_\_  
Filiação:  
Nome da mãe: \_\_\_\_\_  
Nome do pai: \_\_\_\_\_  
E-mail: \_\_\_\_\_

De acordo com o Provimento CNJ nº 61/2017

abaixo assinado(a), vem requerer o registro da:

**INCORPORAÇÃO DE CONDOMÍNIO**

Matrícula nº \_\_\_\_\_

Denominação do Empreendimento: \_\_\_\_\_

**CUSTO GLOBAL DA OBRA**

Terreno:

Construção:

**DOCUMENTOS**

Vide artigo 32, da Lei Federal nº 4.591/64.

**Autorizo proceder quaisquer averbações que se fizerem necessárias para a atualização de informações nas respectivas matrículas e/ou transcrições, requerendo a abertura de matrículas para as unidades do empreendimento.**

Nestes termos,  
Pede deferimento.

Taubaté-SP, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(reconhecer firma)

**Atenção:**

- \* Desnecessário reconhecer firma caso a assinatura seja aposta na presença de um escrevente do Registro de Imóveis.
- \* A cópia de qualquer documento poderá ser extraída por um escrevente do Registro de Imóveis, que certificará sua autenticidade.
- \* Outros documentos podem ser solicitados de acordo com as particularidades de cada caso.
- \* Na falta de algum elemento de identificação, requer o processamento nos termos do artigo 4º, § 1º do Prov. CNJ nº 61/2017.